



**FRENCHREALÉSTATE**  
Le spécialiste du commerce de périphérie

*LIMOGES SUD (87)*

*Feytiat*

*300m<sup>2</sup> environ*

# Photos du local



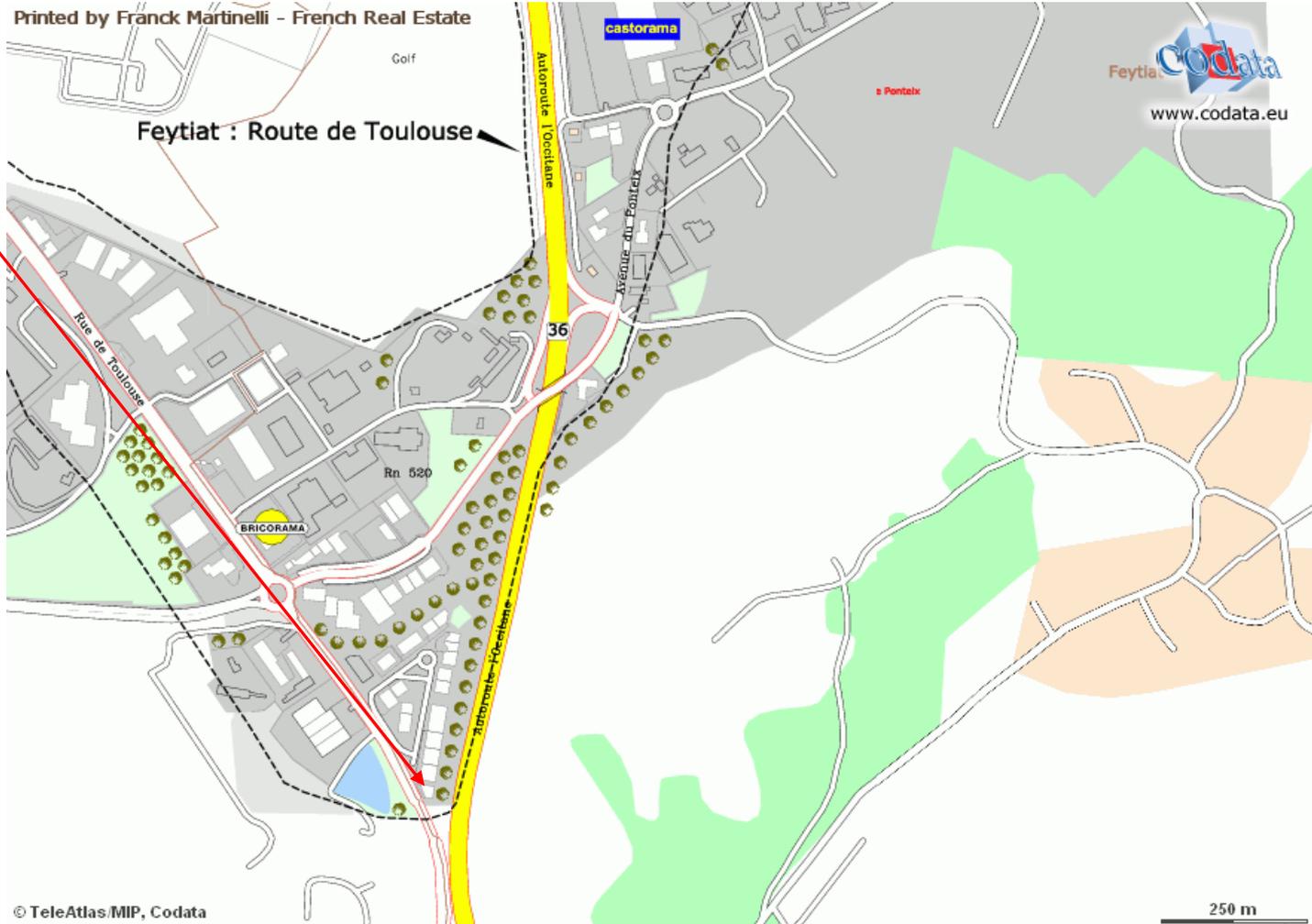


# *DESCRIPTIF*

- Zone Commerciale sortie sud de la ville orienté équipement de la Maison avec de nombreuses enseignes nationales
- 300m<sup>2</sup> environ libéré par Cheminée La Romaine au 1<sup>er</sup> nov.19
- Bâtiment entièrement réhabilité en 2017 : peinture / Visuel / Eclairages
- Bâtiment entièrement aménagé : Peinture / Electricité / Luminaires par spots / Chauffage, climatisation / Sanitaire / Bureaux et locaux sociaux
- Zone entièrement réhabilité au niveau des bâtiments, du mobiliers urbains, espaces verts, visuels en façade, etc...
- Environnement directe : Cuisinella, Cuisines Smicht, Ligne Roset, Orange Bleu...
- Accès directe via l'axe principale de la route de Toulouse
- Excellente visibilité depuis l'axe principale

# PLAN DE SITUATION LARGE

LOCAL



# PLAN DE SITUATION PROCHE



LOCAL

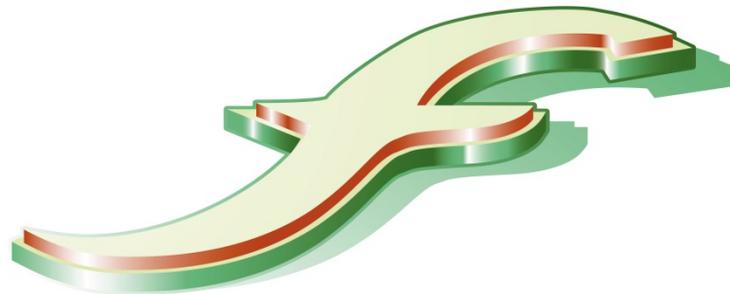
# Photos de la zone











**FRENCHREALSTATE**  
Le spécialiste du commerce de périphérie

Siège commercial

**13 RUE DU LUXEMBOURG  
59100 ROUBAIX  
Tél. : 03.20.70.53.52 Fax 03.20.70.54.32**

Siège social

**6 PLACE DE LA MADELEINE  
75 008 PARIS**

email : [french-real-estate@wanadoo.fr](mailto:french-real-estate@wanadoo.fr)

**[www.frenchreal.fr](http://www.frenchreal.fr)**